

お金の不安は小さく、マイホームの夢は大きく

保証料分割払い  
(利息方式)

団体信用生命共済付  
固定金利選択型

# JA住宅ローン

適用期間：令和1年10月1日～令和2年3月31日

令和1年10月1日 現在

10年  
固定金利

店頭基準金利 年2.50%

最軽減金利

年0.80%

5年  
固定金利

店頭基準金利 年2.15%

最軽減金利

年0.75%

3年  
固定金利

店頭基準金利 年1.80%

最軽減金利

年0.60%

- 受付日から実際にお借入いただく日までの期間が6ヶ月以内の場合は、受付日またはお借入いただく日のいずれか低い金利を適用します。
- 金利には、石川県農業信用基金協会の融資保証料が含まれております。

今なら、  
ご融資時にお支払いいただく  
定額保証料30,000円が無料!!

※融資実行時にいただきます定額部分の保証料については、10年固定金利選択型のみ無料、3・5年固定金利選択型の場合、30,000円(非課税)が必要となります

一部繰上返済手数料は  
掛かりません!



0円

※インターネットバンキングによる手続きが対象となります

こまちゃんポイントプレゼント!

15,000p

※ポイント対象となる商品並びにご提供条件等については最寄りの店舗にご確認下さい

## 商品概要

### 【お使いみち】

◇現在ご利用中のお借換資金及び所要金額の範囲内

### 【ご融資金額】

◇10万円以上5,000万円以内(1万円単位)

### 【ご融資期間】

◇3年以上35年以内(1ヶ月単位)

※現在ご利用中の住宅ローンの残存期間内であること

### 【ご返済方法】

◇元利均等返済または元金均等返済(いずれもボーナス併用可)

### 【お借入利率】

◇固定期間特約中(3年・5年・10年)の利率は変動しません。

◇固定金利特約期間終了後に再度その時点の当JA所定の固定金利特約を設定できます。特にお申し出がない場合は「変動金利型」へ自動で切り替わります。

◇ご選択いただける固定金利の期間は借入残存期間により制限される場合があります。

◇金利情勢等の変化によっては、期間中に見直しさせていただく場合があります。

◇当JAとの取引内容及び審査状況等によりご希望に添えない場合がありますのでご留意下さい。

### 【共済(保険)】

◇火災共済(保険)にご加入いただけます。

また、必要により質権を設定させていただく場合がございます。

◇団体信用生命共済にご加入いただけます(共済掛金はJA負担)。

### 【実行手数料】

◇一件につき88,000円(通常)

### 【通常保証料】

◇融資保証料+定額保証料

◇定額保証料は10年固定金利選択時のみ無料(上記適用期間限定)、3年、5年固定金利選択時を選択した場合、30,000円(非課税)が必要となります。

### 【担保】

◇ご融資の物件に対して、第一順位の抵当権を設定させていただきます。

◇原則、土地・建物一括での抵当権設定とさせていただきます。

◇内容により、土地・建物に対してそれぞれ抵当権を設定させていただく場合があります。

### 【保証】

◇石川県農業信用基金協会保証を付けさせていただきます。

※店頭にて返済額の試算を承っております。

※詳しくは店頭の商品概要説明書をご覧ください。



金利はコチラ

JA小松市 ローン営業センター TEL 23-4066  
 だいいち支店 TEL 22-0191  
 中海支店 TEL 47-3111  
 国府支店 TEL 47-3211

粟津支店 TEL 44-2465  
 みなみ支店 TEL 44-3700  
 みゆき支店 TEL 43-0300  
 今江支店 TEL 21-1515

苗代支店 TEL 22-4311  
 松東支店 TEL 46-1321  
 板津支店 TEL 22-2061  
 牧支店 TEL 22-0882



お問合せ先